

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Studierendenwerk Freiburg A. d. ö. R.  
 Straße Basler Str. 2  
 PLZ, Ort 79100 Freiburg  
 Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 E-Mail \_\_\_\_\_ Internet www.swfr.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 164 - 333

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Sankt-Martin-Str. Flurstücke 2462ff, 77652 Offenburg

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Neubau von drei Studierendenwohnheimen  
 3 Gebäude, bis 12m Höhe, Teilkeller, Wohnheim,  
 Bauschlussreinigung und Reinigung während Bauzeit, Böden ca.  
 3260m<sup>2</sup>, Treppen/Podeste ca. 320m<sup>2</sup>, Geländer ca. 125m,  
 Sanitärobjekte ca. 306 St, Fensterflächen ca. 1.100m<sup>2</sup>,  
 Türen/Zargen ca. 270 St.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_  
 Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung: 01.12.2024  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 08.07.2025  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen
- nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E78275156>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
  - Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 21.10.2024 um 10:30 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 21.11.2024

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E78275156>

Anschrift für schriftliche Angebote Nur elektronisch über subreport,

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 21.10.2024 um 10:30 Uhr

Ort

Nur über subreport

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

**t) geforderte Sicherheiten**

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

Bedingung an die Ausführung:

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

Sonstiger Nachweis:

s. entsprechende KEV-Formblätter (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen)

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Regierungspräsidium Freiburg